

NEIGHBORHOOD ENHANCEMENT IS EVERYONE'S BUSINESS

Maintaining safe, clean and livable neighborhoods is the responsibility of all residents and requires equal partnership and participation. The City of Taylor codes are intended to benefit everyone while making our neighborhoods a better place to live, work and play. The City codes are minimum standards designed to protect the health, safety and welfare of your neighborhood.

Compliance with these standards can reduce vandalism, deter crime, maintain property values and prevent deterioration of your neighborhood.

WHAT CAN YOU DO?

- Take pride in your neighborhood
- Know the City codes
- Keep your property violation-free
- Ask your neighbors to comply when you notice a violation
- Call Code Enforcement about continuing code violations at 512-365-3863 or submit a Fix It Form online or through our mobile app

For more information visit www.taylor.tx.gov

Look inside for the 10 most common property codes violations.

For more information on City codes, call City Hall at 512-352-3675 or visit us online at www.taylor.tx.gov.

Report violations at 512-365-3863.

City of Taylor
400 Porter Street | Taylor, Texas 76574



DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT
CODE ENFORCEMENT

NEIGHBORHOOD ENHANCEMENT



512-365-3863

WEEDS & TALL GRASS

- No weeds and grass over 12 inches in height
- Property owners and tenants are responsible for keeping their lawns mowed to the edge of the roadway



NUISANCE VEHICLES

- Violations include:
- No valid vehicle inspection or unexpired license plate and;
 - Inoperable for 30 days or
 - Wrecked, dismantled or used for storage



STAGNANT WATER

- Accumulation not permitted on any lot or piece of ground
- Conditions that produce collection of stagnant water is prohibited



UNCLEAN PREMISES

- Properties should be kept free of:
- Unsightly accumulation of litter, garbage, and/or junk
 - Unsanitary conditions
 - Accumulation of abandoned materials, metals or lumber
 - Debris and branch piles



DILAPIDATED FENCE

- A fence is considered dilapidated when
- Its pickets or structural members are damaged, missing or rotted;
 - Any 8 foot section is off vertical alignment



ILLEGAL DUMPING

- Examples include:
- Unauthorized use of a dumpsters
 - Discarding trash and debris on another's property
 - Dumping left over construction materials on private or public properties



ILLEGAL SIGNS

- Not permitted on utility poles or medians
- Must be posted behind sidewalks
- Not allowed within 10 feet from the edge of the curb



OVERHANGING TREE LIMBS

- Tree must be trimmed so that:
- Canopy is no closer than 7 feet to the ground
 - Canopy is no closer than 12 feet above the curb



TRASH PLACEMENT

- Free curbside collection of bulk waste (furniture & other large items) is available on regular trash days - items must be placed **beside** trash receptacles. Limited to 1 per month.
- Brush & debris must be bundled into manageable piles for pickup



OVERSIZE VEHICLES

- No parking in residential areas for
- Boats, trailers attached to motor vehicles, farm equipment and recreational vehicles for over 24 hours
 - Oversize vehicles in excess of 26,000 pounds gross vehicle weight

EL EMBELLECIMIENTO DE LOS VECINDARIOS NOS PERTENECE A TODOS

Mantener vecindarios habitables requiere de la asociación y participación de todos sus residentes. Los códigos municipales de la Ciudad de Taylor se constituyeron con la intención de beneficiar a todos, y al mismo tiempo transformar nuestro vecindarios en un mejor lugar para vivir, trabajar y divertirse. Los códigos municipales de la ciudad son las normas mínimas diseñadas para proteger nuestra salud, vivir seguros, y velar por el bienestar de nuestros vecindarios. El cumplimiento de estas normas podrá reducir el vandalismo, disuadir el crimen, mantener los valores de las propiedades, y prevenir el deterioro de nuestros vecindarios.

¿COMO PUEDE USED COLABORAR?

- Sientase orgulloso de su vecindario
- Conozca los código municipales
- Mantenga su propiedad sin infracciones
- Solicite a sus vecinos que cumplan con los códigos si nota una infraccion
- Llame a la oficina de Códigos Municipales al 512-365-3863 si persisten las infracciones o envíe una nota a través de nuestra aplicación móvil

Para más información visite www.taylor.tx.gov

En este folleto encontrará información sobre las diez infracciones mas comunes de códigos municipales.

Para obtener más información sobre códigos municipales o para denunciar infracciones, llame al 512-352-3675 o para más información visitar la pagina de internet www.taylor.tx.gov

Las oficinas de La Ciudad de Taylor estan ubicadas en el 400 de la calle Porter | Taylor, Texas 76574



DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE DESARROLLO Y LA APLICACION DE CODIGO

EMBELLECIMIENTO DE LOS VECINDARIOS



512-365-3863

LAS MALAS HIERBAS Y LA HIERBA ALTA

- No se permite tener la hibera mala, ni el cespced mas de 12 pulgadas de alto
- Los propietarios y los inquilinos son responsables de mantener el céspced cortado hasta la calle



INFRACCIONES DE VEHICULOS

- Incluyen:
- El vehiculo no puede estar estacionado con la matricula vencida
 - El vehiculo tiene mas de 30 dias sin mover
 - El vehiculo esta chocado o se utiliza para almacenar cosas



AGUA ESTANCADA

- No es permitido la acumulacion de agua en los lotes. Ya sea en una area o en todo el lote.



ACUMULACION DE BASURE Y OTROS MATERIALES

- Propiedades deben mantenerse libres de:
- No es permitido la acumulaci3n de basura, y/o desperdicios
 - Ramas caidas que produzcan condiciones insaludables
 - La acumulaci3n de materiales abandonados, metales o madera
 - Los escombros



CERCAS CAIDAS

- Una cerca se considera en mal estado cuando:
- La estructura esta danada, falta pedazos de madera, esta podrida o esta pandiada
 - Todas las cercas de 8 pies tienen que estar rectas



TIRAR BASURA EN AREAS NO AUTORIZADAS

- Ejemplos incluyen:
- Tirar basura en basuderos en areas privadas, y sea de negocio o propiedades del vecino
 - Tirar materiales de construccion en lugares publicos o privados



ANUNCIOS

- No se permite poner anuncios en los postes de la luz o en las esuinas
- Los anuncios pueden ponerse detras de la banqueta. Si no hay banqueta, el anuncio debe de ponerse a 10 pies de la calle



RAMAS Y HIBERAS

- Las ramas de los arboles tienen que estar a 7 pies de altura si dan a la banqueta. Haci las personas pueden caminar por la banqueta sin agacharse
- Si su arbol sobrepasa la calle, entonces las ramas tienen que estar a 12 pies de altura. Esto es para dar visibilidad a los vehiculos



BOTES DE BASURA

- Es permitido poner un (1) articulo grande, como colchon o muebles, por mes, para que la basura lo recoja. Siempre y cuando lo ponga enseguida del bote de basura.



VEHICULOS GRANDE

- Ne se permite en areas residenciales estacionar camiones de carga, barcos, trailers, maquinaria agriculitora o vehiculos recreativos por mas de 24 horas
- Tampoco se permiten vehiculos que pesen mas de 26,000 libras

